



REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL N° 22

En el Gimnasio de la escuela D.777, Rebeca Castro Araneda, siendo las 19:00 horas del día martes 25 Abril del 2017, se da inicio a la Reunión de Concejo Municipal N° 22 de carácter Extraordinaria, Presidida por el Sr. Alcalde Cristian Peña Morales y contándose con la presencia de los Concejales Aldo Molina Barra, Francisco Yevenes, Núñez, Gonzalo Recabarren Torres, Carlos Mariñan Venegas, Roberto Chamorro Fernández y Darwin Parra Varela.-

También está presente las siguientes Autoridades: Diputado Ivan Noranbuena Farías, El Gobernador Don Humberto Toro Vega, comisario de Carabineros e Investigación, Consejeros Regionales, representantes del Cosos, Funcionarios Municipales, Directores de Establecimientos educacionales, Dirigentes de Juntas de Vecinos y alumnados de enseñanza media.-

Tabla:

Informe de Gestión año 2016.-

Esta reunión se realiza con el único objetivo de tratar el tema del informe de gestión del Sr. Alcalde de año 2016.-

Se hace entrega al concejo municipal del informe de gestión del año 2016. Por parte del secretario Municipal y se expone que en cumplimiento del Art. 67 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, el Alcalde da cuenta anual de la gestión Municipal 2016.-

Comienza el Alcalde exponiendo que esta cuenta se hace por todos los Funcionarios del Municipio y se desea recordar al funcionario Pablo Bugolhtz que falleció en el año pasado en el mes de octubre del 2016.-

En la parte Presupuestaria se expone que los ingresos totales fueron 5.169 millones distribuidos de la siguiente manera:

| | |
|------------------------------------|-------------|
| • Tributos sobre bienes de Consumo | 603.358.- |
| • Transferencias corrientes | 179.865.- |
| • Ingresos de operaciones | 6.342.- |
| • Recuperación de Prestamos | 7.970.- |
| • Transferencias de capital | 1.059.056.- |
| • Otros Ingresos Corrientes | 3.259.785.- |
| • Rentas de la propiedad | 53.547.- |

Total M\$ 5.169.896.-

Los Gastos del año 2016 distribuidos de la siguiente manera:

| | |
|---|-------------|
| • Gastos en Personal | 1.777.662.- |
| • Bienes y Servicios de Consumo | 1.194.831.- |
| • Transferencias Corrientes | 731.437.- |
| • Otros Gastos Corrientes | 34.799.- |
| • Iniciativas de Inversión | 2.051.707.- |
| • Servicio de la Deuda | 19.817.- |
| • Adquisición de activos no financieros | 21.779.- |
| • Transferencias de capital | 135.708.- |

Total M\$ 5.967.708.-

HOJA N° 2 DEL ACTA N° 22 DE FECHA 25.04.2017

La Deuda Flotante es:

- | | |
|---------------------------------|---------|
| • Bienes y Servicios de Consumo | 8.890.- |
| • Transferencias Corrientes | 938.- |
| • De Iniciativas de inversión | 9.988.- |

Total M\$ 19.816.-

Secretaria Municipal: actúa como ministro de fe y como secretario del Concejo Municipal, este realizó 50 reuniones en el año 2016, las cuales se publican en la página de Transparencia del Municipio.

Durante el año 2016 se crearon 52 instituciones y se entregaron 60 subvenciones todas registradas en la página de registro que creó la ley 19.862.

- | | |
|-----------------------|----------|
| • Decretos Alcaldicio | 8.327.- |
| • Oficios Recibidos | 13.709.- |
| • Oficios despachados | 1.315.- |

En la Fiscalización del Consejo de Transparencia se subió del 79,8% el 2015 al 88,2% en la evaluación por lo cual se agradece a todos los funcionarios, en cuanto al derecho de acceso a la información se recibieron 103 solicitudes, de las cuales 85 respondidas, 12 desistidas y 6 derivadas a otros organismos.

Unidad Jurídica:

Se informan que hubieron adquisiciones de equipamientos que incrementan el patrimonio municipal. Se tienen 14 juicios en cursos y se han recibido 7 propiedades en comodatos.

También se han realizados:

- 10 Sumarios
- 7 Investigación Sumarias
- 7 Comodatos
- 4 Modificaciones al Patrimonio

Departamento de Salud:

INGRESOS:

- | | |
|---|---------------|
| • Transferencias Corrientes | 734.280.- |
| • Transferencia de otras entidades Públicos | 971.068.657.- |
| • De la Municipalidad | 80.068.657.- |
| • Venta de servicios Some | 170.500.- |
| • Actualización Bienes | 971261.- |

Total Ingreso \$ 1.034.1273.490.-

Gastos:

- | | |
|---------------------------------|---------------|
| • Gastos en Personal | 908.573.998.- |
| • Bienes y Servicios de Consumo | 106.297.360.- |
| • Transferencias Corrientes | 12.907.104.- |

Total gastos \$ 1.043.127.327.-

Hoy se está construyendo el edificio del CESFAM Lebu norte.

HOJA N° 3 DEL ACTA N° 22 DE FECHA 25.04.2017

Se ejecutaron en el 2016 un total de 28 programas que en suma alcanzan la cifra de \$ 417.416.836.

Metas de desempeño colectivo, se cumplen las metas con un 98,4%

Modelo de salud familiar, el Cesfam Lebu Norte fue evaluado con la nueva pauta de acreditación del modelo de salud familiar, alcanzando un 90% de cumplimiento. Además se sumó a esta evaluación la posta de salud rural de Santa Rosa.

En programas, se lleva el programa nacional de tenencia responsable de mascotas, la campaña de lactancia materna, inauguración de la clínica Dental móvil, y programa de farmacia Comunitaria, que es la primera de la Provincia de Arauco, con el objeto de acceder a los adultos mayores y a precios más razonables.

En educación se manejó un presupuesto de 13.313.- millones de pesos, los que se gastan en un gran porcentaje en gasto en personal.-

En lo que se refiere a infraestructura se han desarrollado varios proyectos:

- La confección del diseño y ejecución de la escuela de Isla Mocha.
- Proyecto de reposición y Ampliación del establecimiento Fresia Muller, que se aprobó ayer en el Gobierno Regional

También se realizaron 47 proyectos entre los cuales se destacan los siguientes

- Reposición Escuela A. Arancibia Oliva, Isla Mocha
- Reposición y Ampliación establecimiento Fresia Muller, por ampliación LGE

El 100% de los Directores de los Establecimientos están nombrados por la Alta dirección Pública una de las primeras en Chile en cumplir la ley. 20.501.-

Resultados académicos:

La mejora del proceso lector logrando que el 100% de los estudiantes de 2° año básico terminen exitosamente el proceso de lect- escritor.

El 71,9% de los estudiantes egresados de 4° años educación de los liceos de la comuna logra ingresar a una institución de educación superior con respecto al año anterior aumento en un 4,9%.

El 54% de los establecimientos están sobre la media en los resultados del Since de Lenguaje y Matemáticas.

Actividades de extensión:

Presentación artístico – cultural a la comunidad: alegoría a los pueblos originarios. Homenaje a la música chilena, conciertos, festival melodía al viento 2016 que reunió a orquestas de distintos lugares del país durante cuatro días con la realización de conciertos diarios.

Según tipos de fondo inversión Infraestructura:

- | | |
|------------------|----------------|
| • Asignación 104 | \$ 174.850.000 |
| • Circular 33 | \$ 442.000.000 |
| • Fagem 214 | \$ 72.000.000 |
| • FAEP 2015 | \$ 140.120.000 |
| • Línea 104 | \$ 64.050.000 |
| • Mantenimiento | \$ 85.000.000 |
| • PMU- FIE | \$ 44.600.000 |

HOJA N° 4 DEL ACTA N° 22 DE FECHA 25.04.2017

- SEP \$ 85.000.000

Total Inversión \$ 1.063.070.000.-

DIDECO:

Los aportes sociales de la Dideco, fueron económicos, en canastas, en materiales de construcción y becas se ayudaron 1318 familias:

- En subsidios se ayudaron a 5.518 personas.
- Becas Municipales 265 alumnos.

El Departamento de Organizaciones Comunitarias llevó a cabo el Fondeve en el cual participaron 78 organizaciones.

La oficina de Protección de la Infancia (OPD) se han tratado 50 casos de vulneración de derechos.

En discapacidad se han conseguido un total de 22 ayudas técnicas por proceso regular y 80 vía programa de seguridad y oportunidades.

El Deporte, en Lebu se practicaron diversa disciplina se destacan diversos jóvenes deportistas:

En Futbol:

- Ángel Mesa Flores: Entrena y juega en la Universidad de Concepción.
- Rodrigo Jaramillo, entrena y Juega en Club Deportivo Huachipato.

Patinaje:

- Camila Salazar Leal, clasifico al nacional obteniendo el 4lugar
- Matías Bastias Cayulao, clasificado al nacional, obteniendo el 4 lugar

Atletismo:

- María José Torres, campeona provincial salto largo
- Luis Millahual, Campeón Provincial en 150 y 200 mts. Plano
- Cristian Gaete, campeón Regional.

En el Gimnasio municipal se realizaron 31 eventos deportivos. El programa Chile Crece contigo que tiene por objetivo la promoción de la vida sana y crear cultura hábitos saludables entre los chilenos.

En el programa familia se han realizado 7 programas:

El programa Vive el Verano: El programa “ vive el verano preparado por la dirección de Desarrollo Comunitario (DIDECO), ofreció varios y múltiples actividades de entretenimiento para el grupo familiar especialmente los niños de nuestra comuna.

- Actividad en Playa larga
- 4 juegos inflables
- 4 camas elásticas
- 20 bicicletas fijas
- 1 cancha de voleibol
- Cancha de fútbol

HOJA N° 5 DEL ACTA N° 22 DE FECHA 25.04.2017

Aproximadamente 4 mil personas participaron de esta actividad.

Delegación Isla Mocha:

- Convenio con Vialidad para aumento de obra de reparación del camino en la Isla Mocha.
- Instalación de luminarias en Gimnasio
- Construcción de cancha de pasto sintético (proyecto aprobado)
- Furgón Posta y Delegación
- Construcción refugio en aeródromo Los Pehuenches

Los artesanos de Isla Mocha participaron en fiesta de la Nalca, feria agrícola de Pehuén actividades de verano.

Departamento de Vivienda:

- 80 subsidios habitacionales adjudicados bajo el d.s. n° 255 títulos de ii y iii de 19.370 uf.
- Asistencia técnica adjudicados 1.467 uf (\$38.652.487)
- El monto total de ingresos por conceptos de asistencia técnica pagados años 2016 es de \$ 27.264.568.
- Déficit habitacional subsidio construcción nuevos terrenos cnt. 200 familias con antecedentes al día para poder postular
- Subsidios construcción sitios residente csr 73 familias
- Cartera hipotecaria 107 títulos entregados y 23 gestionados

Labores realizadas por la E.P. municipal

- 10 subdivisiones
- 50 regularizaciones de vivienda y ampliaciones

Unidad Desarrollo Económico Local (UDEL):

Prodesal: Tiene como objetivo apoyar a pequeños productores agrícolas y sus familias, ubicados en el sector sur de la comuna y que desarrollan actividades silvoagropecuarias. Durante el primer semestre se apoyo a 110 agricultores.

Se desarrollaron acciones como:

- Giras técnicas
- 5 proyectos de compra de maquinarias agrícolas
- 412 visitas técnicas
- 28 proyectos de planes de manejo
- 14 proyectos para realizar establecimientos de praderas de avena o avena-ballica
- 4 operativos sanitarios
- Y otros

Prodesal Isla Mocha:

Está compuesta por 114 usuarios, están divididas en los grupos "Emprendimiento" con 20 usuarios y "auto consumo" con 94 usuarios. Nuestro territorio un insular se compone de sectores geográficos definidos, y donde se desarrollan 30 rubros principales: Ganadería, Hortalizas y Turismo.

- Operación temprana IPF, 21 proyectos por \$ 11.675.682
- PDI, 2 proyectos con una inversión de \$ 1.516.823.

HOJA N°6 DEL ACTA N° 22 DE FECHA 25.04.2017

- Praderas suplementarias, primer concurso 10 proyectos con una inversión de \$ 1.724.790. segundo concurso 5 proyectos con una inversión de \$ 1.370.133.
- Fondo de apoyo inicial (FAI) 91 usuarios postulados con un incentivo total de \$ 10.374.000.

Turismo se desarrollaron acciones como:

- Circuito turístico nocturno en el cementerio
- Feria de servicios turísticos, Plaza de Armas
- 3era. Versión concurso de fotografía
- Celebración día mundial del turismo
- City tour
- Viajes fluviales
- Feria artesanal creadores ciudad del viento
- Feria agrícola de pehuén
- 2° concurso decoración embarcaciones fiesta San Pedro
- Fiesta de la nalca 2016, cuarta versión

Fiesta costumbrista de la nalca que busca poner en valor el reconocimiento que los lebulenses tienen de este importante recurso natural y silvestre que es la nalca. Siendo a su vez un producto simbólico que genera una marca comunal.

Departamento RR.PP Cultura, comunicaciones y actividades Municipales

Unidad de RR.PP.

Se realizaron 33 actividades Municipales desarrolladas 15 apoyos o actividades de instituciones y organizaciones particulares.

Utilización del Centro de la cultura Walter Ramírez

Se realizaron 211 actividades en el Centro de la Cultura y las Artes Walter Ramírez. Tanto organizadas por la municipalidad de Lebu, como desarrolladas por otras instituciones públicas y/o organizaciones sociales de la comuna.

Unidad de Cultura:

Departamento de Relaciones Públicas, se inicio la sistematización de las actividades culturales, recogiendo nuevas propuesta de interés con el fin de diversificar y mejorar la oferta cultura en el territorio comunal.

Actividades Desarrolladas:

- Ciclo de teatro 5 presentaciones
- Lanzamiento de antología literal "cuentos para todos"
- Celebración día del minero
- Aniversario del museo minero
- Voces isleñas: proyectando el patrimonio cultural de la isla mocha
- Muestra fotográfica antología de nuestro Lebu
- Niños pez declarado monumento histórico
- Entre otras

HOJA N° 7 DEL ACTA N° 22 DE FECHA 25.04.2017

Unidad de comunicaciones:

Se realizan las acciones de comunicar las distintas acciones y actividades que realizó la municipalidad de Lebu, enlace con los medios de comunicación de la comuna, Provincia, Regional y Nacional. A la vez se generaron instancias de difusión propias o través de:

- 50 programas radiales
- 12 ediciones del boletín municipal, 1000 ejemplares mensuales
- Impresiones mensuales de paletas informáticas distribuidas en 5 distintos puntos de la comuna
- Administración de página web: registra en el año calendario una cantidad de 43.267 visitantes distintos, teniendo un promedio diario de 115 visitantes.
- Administración de Fans Page Faceboock municipal de Lebu: se registraron 12.451 seguidores registra un promedio de 267 visitas diarias.

Unidad de actividades Municipales:

Actividades que posicionan la comuna como un destino de verano

- Lanzamiento actividad de verano playa larga
- Show parque del carbón: tributo Rock Latino
- Feria gastronómica "sabores por descubrir"
- Fiesta Guachaca
- Búsqueda del tesoro
- Día de los enamorados
- Feria agrícola de pehuén
- Fiesta costumbrista Isla Mocha
- Paseos fluviales
- City tour
- 3 circuitos históricos nocturno
- Encuentro de orquestas "melodías al viento"
- Entre otras

Estimación del público que participó de las actividades de verano 64.981.

Dirección de Obras Municipales

Inspección técnica Obras:

La Dirección de Obras Municipales Inspeccionó un total de 26 nuevos proyectos para la comuna.

Ordenanzas Municipales:

- Reglamento de uso público en paseo Rioseco, en área de equipamiento comercial gastronómico u otros, que indique el paseo con una identidad propia.
- Reglamento regular el uso del espacio público en calle Juan Antonio Ríos entre Luis Sagardía, O'Higgins y tramo Bulnes.

Tramites Frecuentes:

- | | |
|---|-----|
| • Permiso de construcción | 239 |
| • Recepción definitivo | 87 |
| • Permiso de obra menor | 245 |
| • Autorización de obras anteproyecto de edificación | 1 |

HOJA N° 8 DEL ACTA N° 22 DE FECHA 25.04.2017

| | |
|---|-----|
| • Certificación de línea | 674 |
| • Certificación de recepción | 130 |
| • Recepción de inhabilitación de vivienda | 234 |
| • Certificado de numeración | 301 |
| • Certificado de uso de suelo | 181 |

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS MUNICIPALES

Unidad de protección civil y emergencia

Déficit Hídrico

- 260 familias atendidas (1,155 personas afectadas)
- 4 camiones
- 1 camioneta
- 19 millones de metros cúbicos de aguas
- Recursos ONEMI y Municipalidad

Emergencia

- 1 alerta de Tsunami
- 15 incendios estructurales
- 2 sistema frontales
- 1 persona fallecida por inmersión
- 1 emergencia sanitaria por fosas
- 175 incendios forestales
- 2 retiro de fragata portuguesas

Los recursos en emergencias por incendios estructurales \$ 23.434.477.-

El déficit hídrico es un tema que está viendo el comité de emergencia, y se han atendido entrega de Agua Potable a 260 familias.

La unidad de electricidad y alumbrado público ha hecho un total de 1.728 intervenciones en el año 2016.

Unidad de áreas verdes, se han plantado 800 árboles y se han mantenidos las áreas verdes en un total de 71.045 mt².

Unidad de aseo y ornato

Se han continuado con el programa de extracción de basura y disposición en vertedero.

Se han hecho campañas para eliminar micro basurales, sin embargo aún hay personas que continúan ensuciando.

En el año 2016 se compraron 2 camiones de recolección de basura y sin embargo la disposición final es un tema pendiente, Lebu no tiene un relleno sanitario conforme a la ley y las alternativas se están estudiando y se han conversado con la autoridad de gobierno y los municipios de Curanilahue y Arauco con el objeto de llevar nuestra basura a un lugar legalmente habilitado, esta será la administración que cerrará el vertedero Amalia.

Otro problema es la administración del cementerio municipal. En obras civiles, son múltiples las acciones que se deben realizar.- se han hecho reductores de velocidad, limpieza de canales de aguas lluvias, etc.

HOJA N° 9 DEL ACTA N° 22 DE FECHA 25.04.2017

Secplan

Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR):

Iniciativas de inversión financiadas, ejecutadas y en ejecución 2016:

| N° | Nombre Iniciativa | Etapas | Monto M\$ |
|----|--|--------------|------------------|
| 1 | Normalización Semáforos diversos Sectores de la comuna de Lebu | Adjudicada | 290.354 |
| 2 | Reposición Espacios Públicos Calle José Joaquín Pérez, Lebu | Adjudicada | 904.952 |
| 3 | Construcción Muros de Contención Diversos Sectores, Comuna de Lebu | Adjudicada | 1.030.660 |
| 4 | Construcción sistema de Evacuación Aguas Lluvias Freire Interior, Lebu | Adjudicada | 287.571 |
| 5 | Construcción Extensión Electrificación Rural Diversos Sectores, Lebu | En Ejecución | 234.754 |
| 6 | Reposición Centro de Salud Familiar Lebu Norte | En ejecución | 3.455.877 |
| 7 | Mejoramiento Cancha de Fútbol Pehuén Comuna de Lebu | Adjudicada | 473.568 |
| 8 | Mejoramiento Calle Los Maños, Los Canelos, Los Alerces y Otros, Lebu | Ejecutado | 236.678 |
| 10 | Reposición Escuela Armando Arancibia Olivos – Isla Mocha | Diseño | 98.934 |
| 11 | Conservación Pavimentos Calle Luis Sagardía, Comuna de Lebu | Adjudicada | 137.957 |
| | | Total | 7.378.537 |

Programa PMU y equipamiento Comunal Subdere

Iniciativas de inversión Ejecutadas y en Ejecución 2016:

1. Construcción Evacuación de aguas Lluvias, Pasajes Posta de Pehuén, Lebu M\$ 57.708.
2. Construcción Multicancha Villa San Pedro M\$ 58.180
3. Construcción de Paraderos Diversos sectores de la Comuna de Lebu M\$ 49.998.-

Total M\$ 156.886.-

Programa de Pavimentación Participativa del Serviu

- Pavimentación de Calle Bulnes, Mackay
- Pavimentación de Aceras Senda 3, Senda 6 y senda 10
- Pavimentación de Pasajes La Araucanía, Los Lingues, Los Coigues, Los Pinos, Los Pellines y Los Laureles

Programa Quiero mi barrio La Esmeralda y La Colonia

- Terreno para centro Comunitario La Colonia
- Mejoramiento Plaza Angamos
- Mejoramiento Plaza Covadonga
- Mejoramiento Plaza entre Puente
- Construcción Sede Comunitaria la Esmeralda
- Construcción eje conector
- Revitalización sector costanera

Fondo Nacional de Desarrollo Regional 2% de cultura

- | | |
|--|------------|
| • Fiesta de la Cultura y las artes en Lebu | M\$ 10.000 |
| • Cuarta Fiesta de la Nalca | 4.703 |
| • Campeonato Nacional de Bodyboard Lebu 2016 | 6.150 |
| Total | 20.000 |

HOJA N° 10 DEL ACTA N° 22 DE FECHA 25.04.2017

Ministerio de Energía Fondo de acceso a la Energía

- Elaboración de una Propuesta de EE en la Comuna de Lebu M\$ 24.000

Para este año se tendrán proyectos por un total 25.000 millones de pesos, aquí si pondremos en apuros al Gobierno regional.

Ya en el final de la cuenta, el Sr. Alcalde dice que es imposible resumir todas las obras que se realizan, pero toda iniciativa es importante y cada uno se dará cuenta de los avances que se han hecho y si alguien desea ahondar en esta cuenta la podría encontrar en la página de transparencia, donde tambien se encuentra las cuentas anteriores.

Esta cuenta está pensada en todos los vecinos de la comuna en sus diferentes rincones y sabemos que lo que hace el municipio importa en la vida de los vecinos, nos hemos convertido en la ciudad de las Multicancha, y de las plazas, la ciudad donde se reparan las aceras, la ciudad de las sedes comunitarias.- y mientras no se realice la ley de rezago se continuará con los problemas en las fuentes de trabajo.

Es imposible para un Alcalde solucionar todos los problemas de una comuna, pero seguiremos trabajando, dice textualmente.

Ustedes pueden sentirse parte de esta gestión y los insto a seguir trabajando por la comuna. A los concejales se les agradece que privilegien siempre el bien de la comuna dejando de lado sus legítimas diferencias.

Tambien agradece a los funcionarios por el trabajo realizado y ruega a Dios le siga ayudando para seguir adelante.-

En el nombre de Dios se cierra la sesión siendo las 21:15 horas.-

CRISTIAN PEÑA MORALES
ALCALDE

ALDO MOLINA BARRA
CONCEJAL

FRANCISCO YEVENES NÚÑEZ
CONCEJAL

GONZALO RECABARREN TORRES
CONCEJAL

CARLOS MARIÑAN VENEGAS
CONCEJAL

ROBERTO CHAMORRO FERNÁNDEZ
CONCEJAL

DARWIN PARRA VARELA
CONCEJAL

GUIDO H. FIGUEROA CERDA
SECRETARIO MUNICIPAL
Y DEL CONCEJO